

各位

会社名	ハンワホームズ株式会社
(コード番号)	275A TOKYO PRO Market)
代表者名	代表取締役社長 鶴厚志
問合せ先	執行役員経営管理部部長 眞國慶多
T E L	072-485-0102
U R L	<a href="https://www.hanwa-ex.com">https://www.hanwa-ex.com</a>

## 大阪府のPark-PFI事業「りんくう公園（中地区）」の事業予定者に決定 うみとまちに橋を架け、経済、文化が循環し投資が生まれる、公園へ

この度、ハンワホームズ株式会社（本社：大阪府泉南市、代表取締役社長：鶴 厚志）を代表構成団体とし、帝燃産業株式会社、株式会社アヴァンチ大阪を構成員とするブリッジパークプロジェクトグループは、2024年12月18日、大阪府のPark-PFI事業「りんくう公園（中地区）」の事業予定者に決定致しました。2027年4月に、公園開設及び施設開業となります。




本事業は、府営公園として都市公園法に基づく公募設置管理制度（Park-PFI）を活用し、新たな公園の整備・公募公園施設の管理運営を行うものです。「うみとまちに橋を架け、経済、文化が循環し適切な投資が生まれる、街づくりを目指した公園を創り、責任を持って持続的に運営、関係人口増加を担うHUBの創出」を事業コンセプトとしています。

## りんくう公園（中地区）におけるP-PFI事業の予定者及び事業計画概要

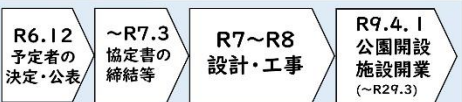
**事業予定者**  
代表企業 ハンワホームズ株式会社 他2社による  
**ブリッジパークプロジェクトグループ**

**事業区域の位置**




泉南市りんくう公園（せんなんロングパーク）  
今回事業箇所（4.9ha）  
府管りんくう公園（北地区）  
泉南市 田尻町 泉佐野市

**スケジュール**



R6.12 予定者の決定・公表  
～R7.3 協定書の締結等  
R7～R8 設計・工事  
R9.4.1 公園開設施設開業（～R29.3）

**事業計画概要** イメージパース（北東より）



**アート・ビジネス施設**  
アートやビジネス等のイベントが開催できる施設

**レストラン**  
海辺の景観を活かしたレストラン

**ビーチスポーツ施設**  
ビーチサッカー等の全国大会等が開催できる施設

※事業予定者の提案資料より作成。今後、関係機関との協議を踏まえ、変更となる可能性があります。

## 事業概要

りんくう公園の未整備空間の約2haを事業対象地として、ブリッジパークプロジェクトグループが整備を進め、事業対象地の公募対象公園施設は約20年間維持管理を行う予定です。関西国際空港やりんくうプレミアム・アウトレット、ホテルが近隣にある立地特性を踏まえ、都市公園と多要素を組み合わせることで、ニーズに応じた多彩な過ごし方を提供できるのが、中地区の特長です。

スポーツ・食・アート、そして地元経済の発展に貢献できる企業間交流のコミュニティを作る施設として、ビーチスポーツスタジアム、レストラン、シェアレストラン、ミュージアム、ビジネスカンファレンスセンターを公園に点在させ、地域のにぎわい創出につながる観光・レクリエーション拠点を創出することで、持続的な賑わいの創出につなげてまいります。

### 【本件に関するお問い合わせ先】

ハンワホームズ株式会社  
経営企画室 東川（ひがしかわ）  
電話：072-485-0102  
FAX：072-485-0103  
メールアドレス：s-higashikawa@hanwa-ex.com

### 【リリースに関するお問い合わせ先】

ハンワホームズ株式会社  
経営管理部 眞國（まくに）  
電話：072-485-0102  
FAX：072-485-0103  
メールアドレス：k-makuni@hanwa-ex.com